

住まいの瓦版

住まいと暮らしの便利情報満載！！

平成 27 年 02 月号

01 省エネ住宅ポイント

かしこくおトク！ 省エネ住宅ポイント制度

●省エネ住宅ポイント制度とは？

環境により、一定の省エネ性能を有する住宅の新築やエコリフォームに対して、様々な商品等と交換できるポイントが発行される制度です。

●どんなメリットがあるの？

取得ポイントにより省エネ・環境配慮商品、地域産品、商品券、プリペイドカードなどとの交換ができます。

また、新築工事あるいはリフォーム工事に追加で実施する他の箇所の工事の費用に充当することもできます。

●どんな工事が対象なの？

- ・エコ住宅の新築・・・所有者が自ら居住する住宅が対象（借家は対象外）
自らが居住することを目的として発注（工事請負契約）をする新築工事
- ・エコリフォーム・・・全ての住宅が対象
所有者等が施工者に工事を発注（工事請負契約）をするリフォーム

エコ住宅の新築においてもエコリフォームにおいても対象となる性能要件等があります！詳しくは当社までお気軽にご相談ください！

リフォームの場合の対象工事



窓の断熱改修 ex.インフラの取付



外壁・天井等の断熱改修



設備エコ改修

02 雪害に注意を！！

今期は平年上回る積雪量で、昨年は雪崩による土砂災害で集落が孤立するなどの被害がでました。今年に入り2月には、雪崩によって雪が建物に流れ込み、壁やガラスが割れるなどの被害がでました。また、雪の重みで住宅が倒壊するという被害も出ています。幸いなことにどちらの被害もけが人がいないとのことでした。住宅倒壊に関しては屋根に積雪が200cmあったことが原因ではないかとされています。屋根の雪は日々の積雪量や天気予報を把握し、こまめに除雪するように心掛けましょう！



雪崩被害状況 朝日新聞 HP より



住宅倒壊状況 新潟日報 HP より

※斜面に雪庇、亀裂、雪しわ等を見つけた場合には、特に注意するとともに、町の建設課までお知らせください。



●火災にも注意を！！

今月に入り津南町正面地区内で民家3軒が焼失する火災が発生しました。津南町では8月の住宅火災以来の火災となりました。まだまだ、寒い日が続きますのでくれぐれもストーブやガスの取り扱いには十分な注意をはらい、火の用心を心掛けましょう！



03 町のイベント情報

つなん雪まつり SNOW WAVE & スカイランタン

日時 2015.03.14
会場 ニュー・グリーンピア津南

入場無料！
夜空に打ちあがるスカイランタンはまさに幻想的！！涙が出るかも・・・



写真：津南雪まつり実行委員会（津南町観光協会）HPより

会場内ではスノーボーダーによるストレートジャンプ大会「SNOWWAVE」が行われます。また、集落繁栄・家内安全を祈願する「どうろく神焼」、「天狗」やかまくらなどの伝統行事も行われ、この地域に古くから伝わる雪国文化を体験することができます。

04 イベント情報

●春はイベント盛りだくさん♪

イベントに興味がある方は是非、当社にご連絡ください！！いっしょに参加しましょう♪

40th SMIC FAIR

夢あふれる家づくりをサポート!!
きっとあなたもグッドスマイル!!

第40回 スミツクフェア

御施主様対象
ご来場特典プレゼント!
ハズレなしの抽選会!

会場にて
お買い上げのお客様
東京ディズニーリゾートや
温泉旅行券などの豪華景品が当たります。

事前予約のお客様
豪華なプレゼント特典あり!

開催日 2015年 3月14日(土)・15日(日) ハイブ長岡

AM9:30~PM5:00 AM9:30~PM4:00 7940-2108 新潟県長岡市千秋3丁目315番地11

後援 企業 S.M.I.C 株式会社スミツク長岡硝子

協賛 出展 メーカー

御招待券

株式会社山田建設

長岡1・長岡2・上越(六日市)・新潟1・新潟2

※当日は、本券を必ずご持参ください

Panasonic

パナソニックの暮らし快適体感フェア

3/7(土)・8(日) 10:00-17:00 (8日は16:00まで)

新潟市産業振興センター (1F展示ホール)

〒950-1141 新潟県新潟市中央区樋木(しゅもく)185-10
TEL.025-283-1100(代)

吉本「住みます芸人」がやってくるIHお料理ショー!

お役立ちリフォームセミナー

即売市・北海道産物展

キッチンバスルームご成約特典!!

心をとめた手造りの家

山田建設

新潟県中魚沼郡津南町大字下船渡丁2874番地
TEL.025(765)2235 FAX.025(765)3633

心をこめた 手造りの家

(株)山田建設

〒949-8201
津南町大字下船渡丁 2874 番地（陣場下）
TEL:(025)765-2235
FAX:(025)765-3633
Email:yamaken1@chive.ocn.ne.jp
HP:http://tsunan-yamaken.com
「津南町山田建設」で検索